



БАШТАНСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 30.04.2020

Баштанка

№ 80-р

Про заходи з підготовки об'єктів
житлово-комунального господарства
та соціальної сфери Баштанського
району до роботи в опалювальному
сезоні 2020/2021 року

Відповідно до статті 2, пункту 2 статті 20 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», на виконання розпорядження голови облдержадміністрації від 23.04.2020 № 162-р «Про заходи з підготовки об'єктів теплопостачання і теплоспоживання до роботи в опалювальному сезоні 2020/2021 року», з метою забезпечення своєчасності підготовки об'єктів енергетичного комплексу, житлово-комунального господарства та соціальної сфери Баштанського району до роботи в опалювальному сезоні 2020/2021 року **зобов'язую:**

1. Доручити структурним підрозділам райдержадміністрації та рекомендувати міському, сільським головам, керівникам підприємств енергетичного комплексу, житлово-комунального господарства та соціальної сфери району:

1) до 15 травня 2020 року проаналізувати підсумки та недоліки минулого опалювального сезону, розробити та затвердити заходи на міжопалювальний період 2020 року, визначивши загальну кількість житлових будинків, котелень (топкових), теплових, водопровідно-каналізаційних та інших об'єктів, які мають бути в стані готовності: кількість тих, що потребують ремонту, джерела фінансування, строки виконання робіт та виконавців, і надати до відділу житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури, інфраструктури, енергетики та захисту довкілля райдержадміністрації в термін до 20 травня 2020 року;

2) запровадити систему контролю за станом підготовки до осінньо-зимового періоду 2020/2021 року, звернувши особливу увагу на виконання наступних заходів:

- дотримання підприємствами, організаціями та установами графіків ремонту котелень (топкових), теплового обладнання та систем опалення житлових будинків та об'єктів соціальної сфери;

- ремонт, промивку систем опалення, перевірку і забезпечення належного стану систем та приладів обліку енергоносіїв, запірної та водозливної арматури, утеплення підвальних приміщень та місць загального користування житлових будинків і об'єктів соціальної сфери;

- своєчасне укладання договорів на постачання природного газу, вугілля, електричної енергії та інших енергоносіїв;

- забезпечення своєчасного та у повному обсязі проведення установами та організаціями, що фінансуються з місцевих бюджетів, розрахунків за спожиті енергоносії та комунальні послуги і внесення, у разі потреби, відповідних змін до кошторисів бюджетних видатків;

- вжиття заходів для погашення у повному обсязі всіма категоріями споживачів заборгованості з оплати використаних обсягів природного газу, електричної енергії, води та наданих послуг з водовідведення, а також забезпечення щомісячної оплати поточного споживання енергоносіїв та за користування житлово-комунальними послугами, згідно з договорами;

3) забезпечити впровадження та реалізацію протягом міжопалювального періоду 2020 року проектів і заходів із скорочення та заміщення природного газу в бюджетній сфері за рахунок переведення на електричне опалення і альтернативні види палива об'єктів бюджетної сфери;

Строк: до 15 жовтня 2020 року;

4) за результатами проведеного енергетичного та технічного аудитів забезпечити розроблення інвестиційних програм для визначення пріоритетних напрямів використання коштів з усіх джерел фінансування та скорочення споживання паливно-енергетичних ресурсів на об'єктах бюджетної сфери району;

5) сприяти укладанню договорів на газопостачання, постачання вугілля для опалення бюджетних установ і організацій з урахуванням вимог Закону України "Про здійснення державних закупівель", виходячи з потреби та обсягів бюджетних призначень, передбачених у кошторисах;

6) вжити заходів щодо проведення ремонту і забезпечення належного технічного стану внутрішньобудинкових інженерних систем, покрівель житлових будинків, перевірки димовентиляційних каналів квартир будинків для забезпечення надійності та безпеки індивідуального опалення;

7) забезпечити організацію роботи з модернізації вузлів обліку природного газу бюджетних установ з річним газоспоживанням від 10 тис. куб. м до 100 тис. куб. м із встановленням приладів дистанційної передачі даних;

Строк: до 01 жовтня 2020 року;

8) доручити керівникам бюджетних установ і закладів створити комісії з перевірки готовності об'єктів до опалювального сезону, згідно з вимогами наказу Мінпаливенерго та Мінжитлокомунгоспу від 10 грудня 2008 року №620/378 "Про затвердження Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду".

2. Затвердити склад районного штабу з підготовки і сталого проходження опалювального сезону 2020/2021 року (далі-районний штаб), що додається.

3. Районному штабу:

1) не менше одного разу на місяць розглядати питання стану підготовки об'єктів енергопостачання, житлово-комунального господарства та соціальної сфери до роботи в опалювальному сезоні 2020/2021 року;

2) до 15 травня 2020 року затвердити плани підготовки до осінньо-зимового періоду об'єктів житлово-комунального господарства та соціальної сфери району і взяти на постійний контроль хід їх виконання.

4. Фінансовому відділу райдержадміністрації, міськсільвиконкомам забезпечити своєчасне фінансування робіт з підготовки до зими за рахунок коштів, передбачених на капітальний ремонт житла, благоустрій населених пунктів та капітальні видатки, спрямовані на будівництво, реконструкцію та ремонт об'єктів водо-, газо- та електропостачання бюджетної сфери району.

5. Відділу житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури, інфраструктури, енергетики та захисту довкілля райдержадміністрації до 01 вересня 2020 року розробити і узгодити з управлінням цивільного захисту Миколаївської облдержадміністрації оперативні плани спільних дій, спрямованих на локалізацію та ліквідацію можливих наслідків аварій на системах газо-, електро-, водопостачання та водовідведення об'єктів усіх форм власності.

6. Запропонувати міському, сільським головам до 01 жовтня 2020 року закінчити ремонт дорожнього покриття в населених пунктах району, забезпечити належне утримання доріг, накопичити в необхідних обсягах протиожеледні матеріали і підготувати наявну комунальну спецтехніку до роботи в зимових умовах та забезпечити залучення додаткової спецтехніки у сторонніх організаціях на договірних умовах.

7. Доручити управлінню соціального захисту населення райдержадміністрації, відділу освіти райдержадміністрації, відділу культури, молоді та спорту райдержадміністрації забезпечити підготовку до роботи в осінньо-зимовий період закладів, які належать до сфери їх управління.

8. Рекомендувати КНП «Багатопрофільна лікарня Баштанського району» Баштанської районної ради Миколаївської області та КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги Баштанського району» забезпечити підготовку до опалювального сезону відповідних закладів та установ, що належать до сфери їх управління.

9. Попередити міського та сільських голів, керівників підприємств, установ та організацій усіх форм власності про їх персональну відповідальність за своєчасну підготовку об'єктів енергетичного комплексу, житлово-комунального господарства та соціальної сфери до сталої роботи в опалювальному сезоні 2020/2021 року. Міському та сільським головам, керівникам установ і організацій всіх форм власності щомісяця до 01 та 15 числа, починаючи з 08 травня 2020 року, надавати звіти відділу житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури, інфраструктури, енергетики та захисту довкілля райдержадміністрації оперативну інформацію про стан підготовки об'єктів житлово-комунального господарства та соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період за встановленими формами (додатки 1, 2, 3).

10. Відділу житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури, інфраструктури, енергетики та захисту довкілля райдержадміністрації щомісяця до 05 та 20 числа, починаючи з 10 травня 2020 року, надавати управлінню житлово-комунального господарства Миколаївської облдержадміністрації інформацію про стан підготовки об'єктів житлово-комунального господарства та соціальної сфери району до роботи в осінньо-зимовий період 2020/2021 року.

11. Визнати таким, що втратило чинність, розпорядження голови райдержадміністрації від 24.04.2019 № 106-р «Про заходи з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства та соціальної сфери Баштанського району до роботи в опалювальному сезоні 2019/2020 року».

12. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова
райдержадміністрації



Олександр СЛАВІНСЬКИЙ

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження голови
Баштанської районної
державної адміністрації
30.04.2020 № 80-р

СКЛАД
районного штабу з підготовки і сталого проходження опалювального
сезону 2020/2021 року

Голова штабу

Олександр СЛАВІНСЬКИЙ - голова райдержадміністрації

Заступник голови штабу

Тетяна КАЛАШНІКОВА - заступник голови райдержадміністрації

Секретар штабу

Анатолій ЧОРНИЙ - начальник відділу житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури, інфраструктури, енергетики та захисту довкілля райдержадміністрації

Члени штабу:

Алла БАРСЕГЯН - директор КНП «Багатопрофільна лікарня Баштанського району» Баштанської районної ради Миколаївської області (за узгодженням)

Олена БЄЛОВА - начальник відділу освіти райдержадміністрації

Володимир ДРАГУНОВСЬКИЙ - перший заступник Баштанського міського голови (за узгодженням)

Андрій КУЗІН - начальник Баштанського відділення АТ «Миколаївгаз» (за узгодженням)

- 2
- Олена ЛУЦЕНКО - начальник фінансового відділу райдержадміністрації
- Тетяна МИКИТИНА - начальник відділу культури, молоді та спорту райдержадміністрації
- Андрій МОГИЛКО - завідувач сектору з питань оборонної роботи, цивільного захисту та взаємодії з правоохоронними органами райдержадміністрації
- Ольга СМОЛА - заступник директора Східного округу філії Баштанського району АТ «Миколаївобленерго» (за узгодженням)
- Оксана ШПАРУК - директор КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги Баштанського району» Баштанської районної ради Миколаївської області – головний лікар (за узгодженням)
- Ніна ЯКИМЧУК - начальник управління соціального захисту населення райдержадміністрації

Начальник відділу житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури, інфраструктури, енергетики та захисту довкілля райдержадміністрації



Анатолій ЧОРНИЙ

Додаток 1
до розпорядження голови
Баштанської районної
державної адміністрації
30.04.2020 № 80-р

Звіт
з комплексної підготовки житлового фонду до роботи в осінньо-зимовий
період 2020-2021 років станом на _____ 2020 року
по _____

Загальна кількість будинків з врахуванням сільського, селищного та відомчого житлового фонду __ одиниці _____ млн. кв. м.

№ з/п	Види робіт	Код рядка	Одиниця виміру	Завдання з підготовки	Виконання
1	2	3	4	5	6
1	Комплексна підготовка будинків до зими з видачею паспортів готовності - всього	1	одиниць	3	
	у тому числі:				
	1. Житловий фонд комунальної власності	2	одиниць	3	
	2. Житловий фонд ОСББ, ЖБК	3	одиниць	-	
	3. Житловий фонд громадської (колективної) власності	4	одиниць	-	
	4. Відомчий житловий фонд - всього	5	одиниць	-	
2	Житловий фонд комунальної власності, з нього, у якому проводиться:			-	
	- ремонт покрівлі	6	одиниць	-	
	- ремонт (заміна) опалювальних систем	7	одиниць	-	
	- промивання опалювальних систем	8	одиниць	-	
	- ремонт систем гарячого водопостачання	9	одиниць	-	
	- ремонт систем холодного водопостачання	10	одиниць	-	

		2			
	- ремонт енергозабезпечення будинків (електрощитових)	11	одиниць	-	
	- ремонт опалювальних печей	12	одиниць	-	
3	Підготовка об'єктів соціально-культурного призначення - всього	13	одиниць		
	у тому числі:				
	- школи	14	одиниць		
	- дитячі садки	15	одиниць		
	- лікарні	16	одиниць		
4	Загальні обсяги коштів (за рахунок всіх джерел фінансування) на виконання підготовчих та ремонтних робіт у житловому фонді комунальної власності.	17	тис. грн.		

Керівник
Виконавець

Додаток 2
до розпорядження голови
Баштанської районної
державної адміністрації
30.04.2020 № 80-р

Звіт
з підготовки об'єктів теплопостачання до роботи в осінньо-зимовий період
2020-2021 років станом на _____ 2020 року
по _____

Загальна кількість котелень з врахуванням сільських, селищних та відомчих котелень (топкових) _____ одиниць _____ МВт/год.

Загальна протяжність теплових мереж з врахуванням сільських, селищних та відомчих теплових мереж _____ км _____

№ з/п	Види робіт	Код рядка	Одиниця виміру	Всього в експлуатації	Завдання з підготовки	Виконання
1	2	3	4		5	6
1	Підготовка котелень – всього	1	одиниць			
	у тому числі:					
	1.1. Комунальні котельні місцевих рад (з врахуванням сільських котелень)	2	одиниць			
	1.2. Відомчі котельні - всього	3	одиниць			
	у тому числі:					
	- МОЗ	4	одиниць			
	МОНмолодьспорт	5	одиниць			
	- Інші	1	одиниць			
2	Підлягають капітальному ремонту або реконструкції – всього	6	одиниць			
	у тому числі:					
	2.1. Комунальні котельні місцевих рад	7	одиниць			

	2.2. Відомчі котельні - всього	8	одиниць			
	у тому числі:					
	- МОЗ	9	одиниць			
	- МІНмолодьспорт	10	одиниць			
	- Інші	11	одиниць			
3	Заміна котлів - всього	12	одиниць			
	у тому числі:					
	3.1. На комунальних котельнях місцевих рад	13	одиниць			
	3.2. На відомчих котельнях -всього	14	одиниць			
	у тому числі:					
	- МОЗ	15	одиниць			
	- Мінмолодьспорт	16	одиниць			
	- Інші	17	одиниць			
4	Капітальний ремонт котлів комунальних котелень місцевих рад	18	одиниць			
5	Підготовка теплових мереж (у двотрубному обчисленні), випробування – всього	19	км			
	у тому числі:					
	5.1. Мережі комунальних котелень місцевих рад	20	км			
	5.2. Мережі відомчих котелень – всього	21	км			
	у тому числі:					
	- МОЗ	22	км			
	- МІНмолодьспорт	23	км			
	- Інші	24	км			
6	Протяжність теплових мереж, що підлягає заміні (у двотрубному обчисленні) – всього	25	км			
	у тому числі:					
	6.1. Мережі комунальних котелень місцевих рад - всього	26	км			
	з них:					

	- на попередньо тепло ізольовані ППУ	27	км			
	6.2. Мережі відомчих котелень всього	28	км			
	у тому числі:					
	- МОЗ	29	км			
	- МІНмолодьспорт	30	км			
	- Інші	31	км			
7	Підготовка центральних теплових пунктів місцевих рад	32	одиниць			
8	Загальні обсяги коштів на виконання підготовчих та ремонтних робіт теплопостачання місцевих рад (за рахунок всіх джерел фінансування)	33	тис. грн.			
Створення запасу палива на початок опалювального сезону						
1	Вугілля – всього	34	тонн	X		
	у тому числі:					
	1.1. На комунальних котельнях місцевих рад	35	тонн	X		
	1.2. На відомчих котельнях	36	тонн	X		
2	Рідке паливо – всього	37	тонн	X		
	у тому числі:					
	2.1. На комунальних котельнях місцевих рад	38	тонн	X		
	2.2. На відомчих котельнях	39	тонн	X		

**Керівник
Виконавець**

Додаток 3
 до розпорядження голови
 Баштанської районної
 державної адміністрації
30.04.2020 № 80-р

Звіт
з підготовки об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства
до роботи в осінньо-зимовий період 2020-2021 років станом
на _____ 2020 року
по _____

Загальна кількість водопровідних мереж з врахуванням сільських, селищних та відомчих мереж _____ км
 Загальна кількість каналізаційних мереж з врахуванням сільських, селищних та відомчих мереж _____ км
 Загальна кількість водопровідних насосних станцій з врахуванням сільських, селищних та відомчих _____ од.
 Загальна кількість каналізаційних насосних станцій з врахуванням сільських, селищних та відомчих _____ од.
 Загальна кількість водопровідних очисних споруд з врахуванням сільських, селищних та відомчих _____ од.
 Загальна кількість каналізаційних очисних споруд з врахуванням сільських, селищних та відомчих _____ од.
 Загальна кількість водозаборів з поверхневих джерел з врахуванням сільських, селищних та відомчих водозаборів _____ од.
 Загальна кількість свердловин з врахуванням сільських, селищних та відомчих свердловин _____ од.

№ з/п	Види робіт	Код рядка	Одиниця виміру	Завдання з підготовки	Виконання
1	2	3	4	5	6
1	Підготовка водопровідно-каналізаційної мережі				
	Ремонт або заміна водопровідних мереж, всього	1	км		
	у тому числі:				
	комунальних мереж	2	км		
	відомчих мереж	3	км		
	Ремонт або заміна каналізаційних мереж, всього	4	км		

	у тому числі:				
	комунальних мереж	5	км		
	відомчих мереж	6	км		
2	Підготовка споруд та обладнання				
	<i>Водопровідних насосних станцій /ВНС/, всього</i>	7	одиниць		
	у тому числі:				
	комунальних ВНС	8	одиниць		
	відомчих ВНС	9	одиниць		
	<i>Каналізаційних насосних станцій /КНС/, всього</i>	10	одиниць		
	у тому числі:				
	комунальних КНС	11	одиниць		
	<i>Водопровідних очисних споруд /ВОС/, всього</i>	12	одиниць		
	у тому числі:				
	комунальних ВОС	13	одиниць		
	<i>Каналізаційних очисних споруд /КОС/, всього</i>	14	одиниць		
	у тому числі:				
	комунальних КОС	15	одиниць		
	<i>Водозаборів з поверхневих джерел, всього</i>	16	одиниць		
	у тому числі:				
	комунальних водозаборів	17	одиниць		
	Свердловин, всього	18	одиниць		
	у тому числі:				
	комунальних свердловин	19	одиниць		
	відомчих свердловин	20	одиниць		
3	Загальні обсяги коштів на виконання підготовчих та ремонтних робіт водопостачання та водовідведення місцевих рад (за рахунок всіх джерел фінансування)	21	тис. грн.		

Керівник
Виконавець