Звіт про базове відстеження результативності дії рішень Баштанської районної ради від 18 грудня 2013 року №9 «Про затвердження Порядку проведення конкурсу на право укладання договору оренди майна, що є спільною власністю територіальних громад міста, сіл Баштанського району» та від 28 квітня 2014 року №6 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно спільної власності територіальних громад міста, сіл Баштанськогоо району та пропорції її розподілу»

1. Вид та назва регуляторного акта

Рішення Баштанської районної ради від 18 грудня 2013 року №9 «Про затвердження Порядку проведення конкурсу на право укладання договору оренди майна, що є спільною власністю територіальних громад міста, сіл Баштанського району» та від 28 квітня 2014 року №6 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно спільної власності територіальних громад міста, сіл Баштанськогоо району та пропорції її розподілу».

2. Назва виконавця заходів з відстеження

Відділ районної ради з питань інвестиційної політики та управління айном спільної власності територіальних громад міста, сіл Баштанського району

3. Цілі прийняття акта

Регуляторні акти розроблено з метою приведення рішень районної ради, які регулюють орендні відносини до вимог чинного законодавства, врегулювання організаційно-правових відносин, пов'язаних з орендою майна спільної власності територіальних громад міста, сіл Баштанського району, забезпечення ефективного використання майна спільної власності шляхом надання його в оренду, визначення процедури на право укладання договору оренди та встановлює організаційний та економічний механізм справляння орендної плати та наповнення районного бюджету.

4. Строк виконання заходів з відстеження

Відстеження результативності регуляторних актів здійснюється від 18 грудня 2013 року – 28 квітня 2015 року.

5. Тип відстеження

Базове відстеження.

6. Метод одержання результатів відстеження

Для проведення базового відстеження використовувався статистичний метод одержання результатів.

7. Данні та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, а також способи одержання даних

Враховуючи цілі регулювання для відстеження результативності регуляторних актів були визначенні такі показники результативності:

Статистичні показники:

- тривалість процедури укладання договору оренди;
- кількість укладених договорів оренди за звітний період;

- надходження орендних платежів до районного бюджету.

8. Кількісні та якісні показники результативності акта

п/н	Показники результативності	2013 рік	2014 рік	Якісний показник
1.	Тривалість процедури укладання договору оренди	від 30 днів	від 15 до 35 днів	Скорочення тривалості процедури в 2 рази
2.	Кількість укладених договорів оренди за звітний період, в тому числі	65	65	0
	- Оренда нежитлових пиміщень	65	61	- 4
	- Оренда індивідуально визначеного рухомого майна	-	4	4
3.	Орендована площа	5472,42	5591,91	119,48
4.	Надходження орендних платежів до загального фонду районного бюджету	26147,15 грн..	40921,12 грн..	14773,97 тис. грн.

8. Оцінка результатів регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей

Прийняті рішення районної ради від 18 грудня 2013 року №9 «Про затвердження Порядку проведення конкурсу на право укладання договору оренди майна, що є спільною власністю територіальних громад міста, сіл Баштанського району» та від 28 квітня 2014 року №6 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно спільної власності територіальних громад міста, сіл Баштанськогоо району та пропорції її розподілу».є актуальним для подальшого вдосконалення системи ефективного використання майна спільної власності територіальних громад міста, сіл Баштанського району.

Голова районної ради А.Л.Петров

Начальник відділу районної ради
з питань інвестиційної політики
та управління майном спільної
власності територіальних громад
міста, сіл Баштанського району Т.І.Гвоздь