

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
до проекту рішення голови районної ради

«Про затвердження технічної документації про нормативну грошову оцінки земельної ділянки, для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель сільськогосподарського призначення державної власності в межах території Доброкриничанської сільської ради Баштанського району Миколаївської області»

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Клопотання Баштанської районної державної адміністрації про затвердження технічної документації про нормативну грошову оцінки земельної ділянки, для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель сільськогосподарського призначення державної власності в межах території Доброкриничанської сільської ради Баштанського району Миколаївської області, на підставі статті 23 Закону України «Про оцінку земель» від 11 грудня 2003 року №1378-IV, пункту 21 частини першої та частини другої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21 травня 1997 року.

**2. Мета і шляхи її досягнення**

Метою прийняття даного рішення затвердження технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель сільськогосподарського призначення державної власності в межах території Доброкриничанської сільської ради Баштанського району Миколаївської області.

**3. Правові аспекти**

Проект рішення розроблено відділом у Баштанському районі Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області відповідно до статті 23 Закону України «Про оцінку земель» від 11 грудня 2003 року №1378-IV, пункту 21 частини першої та частини другої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21 травня 1997 року.

**4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Прийняття проекту рішення не потребує витрат коштів державного бюджету України.

## **5. Пропозиції заінтересованих органів**

Даний проект рішення інтересів інших органів не стосується.

## **6. Регіональний аспект**

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці, впливу на регіональний розвиток немає.

## **7. Громадське обговорення**

Дане рішення не потребує громадського обговорення.

## **8. Прогноз результатів**

Прийняття даного рішення дасть можливість надходження до місцевого бюджету коштів від орендної плати за землю.

Начальник відділу у Баштанському районі  
Головного управління Держгеокадастру  
у Миколаївській області



О.С. Царенко