



КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

ПОСТАНОВА

від 1 вересня 2025 р. № 1066

Київ

Про затвердження Порядку приєднання до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення

Кабінет Міністрів України **постановляє:**

Затвердити Порядок приєднання до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення, що додається.



Прем'єр-міністр України

Ю. СВИРИДЕНКО

Інд. 37

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України
від 1 вересня 2025 р. № 1066

ПОРЯДОК
приєднання до мереж централізованого водопостачання
та/або централізованого водовідведення

1. Цей Порядок визначає процедуру та умови приєднання об'єктів будівництва або існуючих об'єктів до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення.

2. Вимоги цього Порядку поширюються на фізичних осіб та суб'єктів господарювання, які мають намір приєднати об'єкт будівництва або існуючий об'єкт до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення, та суб'єктів господарювання, що провадять господарську діяльність у сфері централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення.

3. У цьому Порядку терміни вживаються у такому значенні:

виконавець — суб'єкт господарювання, що здійснює експлуатацію мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення.

договір на приєднання — домовленість між виконавцем та замовником, яка визначає їх правовідносини під час виконання послуги з приєднання та укладається відповідно до вимог цього Порядку;

замовник — фізична чи юридична особа, або фізична особа — підприємець, яка на підставі відповідного договору замовляє у виконавця послугу з приєднання;

межа майнової належності — лінія розподілу елементів мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення між виконавцем та замовником;

мережа водовідведення замовника — сукупність об'єктів збирання та відведення стічних вод, що перебувають у власності та/або в користуванні замовника;

мережа водопостачання замовника — сукупність об'єктів водопостачання, що перебувають у власності та/або в користуванні замовника;

об'єкт приєднання — об'єкт будівництва або існуючий об'єкт, який замовник має намір приєднати до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення;

підключення — здійснення виконавцем фізичного з'єднання мереж водопостачання та/або водовідведення замовника з відповідними

мережами централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення виконавця на межі майнової належності;

послуга з приєднання — послуга із створення технічної можливості для подачі води з мережі централізованого водопостачання виконавця до мережі водопостачання замовника та/або приймання стічних вод з мережі водовідведення замовника до мережі централізованого водопостачання виконавця, що надається на договірній основі;

приєднання — сукупність організаційних і технічних заходів, зокрема робіт з нового будівництва зовнішніх мереж водопостачання та/або водовідведення або реконструкції існуючих мереж, які здійснюються для створення технічної можливості для подачі води з мережі централізованого водопостачання виконавця до мережі водопостачання замовника та/або приймання стічних вод з мережі водовідведення замовника до мережі централізованого водовідведення виконавця;

самовільне підключення — підключення об'єктів приєднання до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення без узгодження з виконавцем.

Інші терміни у цьому Порядку вживаються у значенні, наведеному у Водному кодексі України, Законах України “Про питну воду та питне водопостачання”, “Про водовідведення та очищення стічних вод”, “Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання” та “Про регулювання містобудівної діяльності”.

4. Приєднання здійснюється у разі, коли об'єкт приєднання не підключений до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення, а також у разі зміни складу стічної води або збільшення ліміту споживання питної води об'єктом приєднання та ліміту приймання стічних вод від об'єкта приєднання, а також за умови, що об'єкт приєднання на законних підставах перебуває у власності або користуванні замовника.

При цьому зміна складу стічної води або збільшення ліміту споживання питної води та приймання стічних вод приєднаним об'єктом потребує повторного приєднання такого об'єкта.

5. Приєднання мереж, якими транспортується вода, не призначена для питного водопостачання, та мереж нецентралізованого водопостачання до мережі централізованого водопостачання, а також приєднання об'єктів до магістральних водогонів не допускається.

6. Приєднання об'єкта замовника до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення здійснюється на підставі договору про надання послуг з приєднання.

7. Для укладення договору про надання послуг з приєднання замовник подає виконавцю заяву про приєднання, в якій обов'язково зазначаються реквізити замовника для листування (поштова, електронна, юридична адреси тощо) та до якої додаються видані виконавцем технічні

умови на приєднання до систем централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення, розроблені згідно з порядком, затвердженим Мінрозвитку (далі — технічні умови).

8. Виконавець не має права нав'язувати замовнику умови договору про надання послуг з приєднання, які не стосуються предмета договору про надання послуг з приєднання, економічно або технологічно не обґрунтовані або не передбачені законодавством, та не може вимагати від замовника здійснити оплату робіт та послуг, не передбачених договором на приєднання.

9. Виконавець зобов'язаний протягом 10 робочих днів з дня отримання заяви про приєднання подати замовнику проект договору на приєднання з пропозицією про його укладення або повідомити про відмову у наданні послуги з приєднання (із зазначенням причин відмови) замовнику за зазначеними у заяві реквізитами замовника для листування.

10. Виконавець відмовляє замовнику в приєднанні у разі, коли подана замовником заява про приєднання не відповідає вимогам пункту 6 цього Порядку, а також у разі невиконання замовником вимог пункту 5 цього Порядку та невиконання ним вимог технічних умов. Відмова у приєднанні повинна містити посилання на відповідну норму цього Порядку, яка не виконана замовником та перешкоджає чи унеможлиблює надання виконавцем послуги з приєднання.

Після усунення причин відмови у наданні послуги з приєднання замовник має право на повторне подання виконавцю заяви про приєднання.

11. Замовник і виконавець укладають договір про надання послуг з приєднання, в якому зазначаються розмір плати за приєднання та строки приєднання. Строки приєднання визначаються виконавцем із врахуванням вимог ДСТУ Б А.3.1-22:2013 “Визначення тривалості будівництва об'єктів”. Примірний договір про надання послуг з приєднання до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення наведено в додатку 1.

12. Технічні умови є невід'ємною частиною договору про надання послуг з приєднання.

13. Розмір плати за приєднання визначається відповідно до Методики розрахунку розміру плати за приєднання до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення, наведеної в додатку 2.

14. Після завершення робіт з приєднання виконавцем або іншим суб'єктом господарювання проводиться обов'язкове очищення, промивання, випробування, дезінфекція, повторне промивання мереж водопостачання, які забезпечують технічну можливість для подачі води з мережі централізованого водопостачання виконавця до об'єкта замовника,

здійснюється дослідження якості питної води у мережі централізованого водопостачання замовника.

У разі коли промиті мережі централізованого водопостачання не були введені в експлуатацію протягом п'яти діб, такі мережі підлягають повторному промиванню.

15. Після виконання виконавцем та замовником умов договору про надання послуг з приєднання складається акт про виконання робіт з приєднання за формою згідно з додатком 3, один примірник якого залишається у виконавця, а другий — у замовника. В акті про виконання робіт з приєднання обов'язково зазначається інформація про межу майнової належності.

16. Зміна власника та/або користувача приєданого об'єкта, або виконавця не може бути підставою для розроблення нових технічних умов.

17. Самовільне підключення та підключення до мереж централізованого водопостачання без вузла комерційного обліку не допускається.

ПРИМІРНИЙ ДОГОВІР
про надання послуги з приєднання до мереж централізованого
водопостачання та/або централізованого водовідведення

№ _____

_____ 20__ р.
(місце укладення) (дата)

найменування виконавця або прізвище, ім'я та по батькові (за наявності) для фізичної особи — підприємця, ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ/реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті)

(далі — виконавець), в особі _____,
(прізвище, ім'я та по батькові (за наявності)
представника виконавця)

що діє на підставі _____, з однієї сторони,
(реквізити установчого документа або довіреності)

та _____
(найменування замовника або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) для фізичної особи, фізичної особи — підприємця, ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ/реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті)

(далі — замовник), що діє на підставі _____,
(реквізити установчого документа або довіреності)

з іншої сторони (далі — сторони), уклали договір про надання послуги з приєднання до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення (далі — договір).

Під час виконання умов цього договору, а також вирішення всіх питань, що не обумовлені цим договором, сторони зобов'язуються керуватися Порядком приєднання до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2025 р. № 1066 , (далі — Порядок).

І. Загальні положення

1. За цим договором до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення виконавця, що на законних підставах перебувають в його власності або користуванні, приєднується на підставі технічних умов на приєднання № _____ від _____ (далі — технічні умови):

(найменування та опис об'єкта замовника)

що перебуває у власності/користуванні (необхідне підкреслити) замовника (далі — об'єкт замовника).

2. Місце приєднання до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення _____

3. Лінія розподілу елементів мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення між виконавцем та замовником _____

4. Прогнозне (місце встановлення вузла комерційного обліку _____

5. Розроблення проекту мереж виконавця забезпечує виконавець/замовник (потрібне підкреслити).

6. Будівництво та введення в експлуатацію мереж замовника та встановлення вузла комерційного обліку питної води забезпечується замовником.

II. Предмет договору

7. Виконавець забезпечує приєднання об'єкта замовника до мереж виконавця на підставі технічних умов та відповідно до проекту мереж виконавця і здійснює підключення об'єкта замовника до мереж виконавця та первинну подачу питної води на умовах цього договору.

8. Замовник на умовах цього договору сплачує виконавцю плату за приєднання до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення.

III. Обов'язки та права сторін

9. Виконавець зобов'язаний:

1) забезпечувати будівництво та введення в експлуатацію мереж від місця приєднання до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення до точки приєднання об'єкта замовника та на підставі технічних умов і проекту мереж виконавця, з урахуванням вимог цього договору та у строки, зазначені в договорі, за умови виконання замовником зобов'язань, визначених розділом IV цього договору;

2) у разі забезпечення замовником розроблення проекту мереж виконавця розглядати поданий ним проект та у строк, що не перевищує 15 днів (якщо інший строк не передбачений законодавством), узгоджувати зазначений проект або надавати замовнику зауваження до нього;

3) у разі розроблення виконавцем проекту мереж виконавця узгоджувати зазначений проект із замовником;

4) протягом 10 робочих днів після погодження проекту мереж виконавця, розроблення якого забезпечив замовник, або після узгодження із замовником проекту таких мереж, розробленого виконавцем, надати замовнику додаткову угоду до цього договору, якою визначити строк виконання послуги з приєднання об'єкта замовника та розмір плати за приєднання до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення;

5) здійснювати підключення об'єкта замовника до мереж виконавця протягом 10 робочих днів після:

надання замовником документів, що підтверджують введення в експлуатацію мереж замовника;

погодження виконавцем відповідності проекту мереж замовника поданим технічним умовам та нормативно-правовим актам;

здійснення оплати послуг з приєднання об'єкта замовника відповідно до умов розділу IV цього договору;

підписання замовником на момент підключення акта розмежування майнової належності мереж водопостачання та/або водовідведення та експлуатаційної відповідальності сторін, складеного виконавцем;

6) здійснити первинну подачу питної води протягом п'яти робочих днів згідно з Порядком.

10. Замовник зобов'язаний:

1) здійснити оплату послуг з приєднання об'єкта замовника відповідно до умов розділу IV цього договору;

2) здійснити погодження проекту мереж замовника з виконавцем;

3) здійснити будівництво і введення в експлуатацію мереж замовника від лінії розподілу елементів мереж централізованого водопостачання та/або водовідведення між виконавцем та замовником до об'єкта приєднання;

4) у разі забезпечення замовником розроблення проекту мереж виконавця здійснити його узгодження з виконавцем та передати виконавцю один примірник зазначеного проекту;

5) у разі внесення змін до проектної документації, що призведе до зміни складу стічної води або збільшення ліміту споживання питної води об'єктом приєднання та ліміту приймання стічних вод від об'єкта приєднання, зазначених у технічних умовах, подати виконавцю пропозиції щодо внесення змін до цього договору;

6) укласти додаткову угоду з виконавцем після погодження сторонами проекту мереж виконавця, якою буде визначатися строк виконання послуги з приєднання об'єкта замовника до мереж виконавця та розмір

плати за приєднання до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення;

7) забезпечувати допуск представників виконавця на об'єкт замовника для виконання передбачених цим договором заходів, зокрема заходів з підключення до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення;

8) у разі виникнення потреби у перенесенні існуючих мереж виконавця у зв'язку з будівництвом мереж замовника укласти з виконавцем додаткову угоду щодо їх перенесення.

11. Виконавець має право:

1) у разі порушення замовником порядку розрахунків за цим договором призупинити виконання зобов'язань за цим договором та/або ініціювати перегляд сторонами строків виконання приєднання чи його вартості;

2) надавати послугу з приєднання об'єкта замовника до мереж із залученням підрядних організацій;

3) не погоджувати поданий замовником проект мереж виконавця у разі виявлення в ньому відхилень від технічних умов або нормативно-технічних документів та повернути його із зауваженнями замовнику для доопрацювання;

4) здійснювати контроль будівництва мереж замовника;

5) унеможлиблювати споживання питної води та скидання стічних вод, зокрема шляхом встановлення інвентарних заглушок та/або пломбування запірних пристроїв, після підключення об'єкта замовника до мереж виконавця до укладення замовником договору про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення.

12. Замовник має право:

1) контролювати виконання виконавцем зобов'язань за цим договором, зокрема шляхом надсилання письмових запитів до виконавця про стан виконання робіт, необхідних для приєднання об'єкта замовника;

2) звертатися до виконавця за додатковими роз'ясненнями та уточненнями щодо технічних умов та/або умов цього договору;

3) отримувати послугу з приєднання в строки, визначені цим договором, за умови дотримання замовником умов цього договору;

4) у разі незгоди з розміром плати за приєднання та/або положеннями розробленого виконавцем проекту мереж виконавця ініціювати здійснення за власний рахунок проведення експертизи зазначеного проекту відповідно до вимог законодавства.

IV. Порядок оплати послуг

13. Розмір плати за надання послуги з приєднання об'єкта замовника до мереж виконавця визначається додатковою угодою після погодження сторонами проекту мереж виконавця.

У разі коли приєднання здійснюється до місця приєднання інших об'єктів, замовник сплачує виконавцю частки вартості дольової участі в сумі _____ гривень, у тому числі податок на додану вартість _____ гривень.

14. Замовник здійснює оплату послуг з приєднання об'єкта замовника до мереж виконавця шляхом перерахування коштів на поточний рахунок виконавця у такому порядку та у такі строки: _____.

V. Відповідальність сторін

15. У разі порушення сторонами своїх зобов'язань за цим договором вони несуть відповідальність, визначену законодавством.

16. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання обов'язків, визначених цим договором, якщо це невиконання є наслідком форс-мажорних обставин.

Форс-мажорними обставинами є обставини, які виникли після укладення цього договору внаслідок не передбачених сторонами подій надзвичайного характеру, включаючи пожежі, землетруси, повені, зсуви та інші стихійні лиха, вибухи, війни або військові дії.

Сторона має надати підтвердження Торгово-промислової палати про настання форс-мажорних обставин не пізніше 20 календарних днів з дати настання таких обставин.

VI. Порядок вирішення спорів

17. Усі спірні питання, пов'язані з виконанням цього договору, мають вирішуватися шляхом переговорів між сторонами та з урахуванням вимог нормативних документів, зокрема Порядку.

18. У разі недосягнення згоди спір вирішується в судовому порядку.

VII. Строк дії договору

19. Цей договір набирає чинності з дня його підписання та діє до повного виконання сторонами передбачених ним зобов'язань, крім випадку, зазначеного в пункті 16 цього договору.

20. Цей договір може бути змінено шляхом укладення додаткових угод до цього договору за ініціативою будь-якої із сторін у порядку, визначеному законодавством.

VIII. Інші умови договору

21. Строк забезпечення виконавцем приєднання об'єкта замовника до мереж виконавця визначається окремою додатковою угодою, яка укладається сторонами після підписання цього договору та на підставі погодженого проекту мереж виконавця.

22. Фактом виконання виконавцем послуги з приєднання об'єкта замовника до мереж виконавця вважається введення в експлуатацію мереж виконавця від місця приєднання до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення до точки приєднання об'єкта замовника та підписання виконавцем і замовником акта про виконання робіт з приєднання об'єкта до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення, складення якого ініціюється виконавцем.

Замовник не має права без обґрунтованих причин відмовитися від підписання акта про виконання робіт з приєднання об'єкта до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення.

23. У разі коли протягом одного року після завершення будівництва мереж виконавця замовник не забезпечить виконання вимог підпункту 3 пункту 10 цього договору, а також за відсутності погодженого сторонами строку продовження виконання таких вимог, виконавець залишає за собою право не враховувати зарезервованій ліміт споживання питної води об'єктом приєднання та/або ліміт приймання стічних вод від об'єкта приєднання пропускну спроможності за об'єктом замовника у разі дефіциту таких лімітів для інших замовників та/або споживачів послуг водопостачання та/або водовідведення.

При цьому після 30 днів з дати письмового попередження замовника виконавець може не враховувати зарезервованій для замовника ліміт споживання питної води об'єктом приєднання та/або ліміт приймання стічних вод від об'єкта приєднання у разі невиконання замовником до кінця цього строку вимог підпункту 3 пункту 10 цього договору та/або не продовження строку виконання зазначених вимог.

24. Нездійснення замовником оплати послуг виконавця відповідно до умов розділу IV цього договору є підставою для розірвання цього договору в односторонньому порядку.

25. Перелік додатків до цього договору, які є невід'ємною частиною цього договору: _____

26. Цей договір укладений у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, для замовника та виконавця.

27. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

Виконавець

Замовник

Номер телефону:

Номер телефону:

Електронна адреса:

Електронна адреса:

Банківські реквізити:

Банківські реквізити:

(підпис)

(підпис)

_____ 20____ року

_____ 20____ року.

МЕТОДИКА

розрахунку розміру плати за приєднання до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення

1. У цій Методиці терміни вживаються у такому значенні:

додаткова заробітна плата — винагорода за працю понад установлені норми, за трудові успіхи та винахідливість і за особливі умови праці. Вона включає доплати, надбавки, гарантійні і компенсаційні виплати, передбачені чинним законодавством; премії, пов'язані з виконанням виробничих завдань і функцій;

основна заробітна плата — винагорода за виконану роботу відповідно до встановлених норм праці (норми часу, виробітку, обслуговування, посадові обов'язки).

Інші терміни у цій Методиці вживаються у значенні, наведеному у Законах України “Про питну воду та питне водопостачання”, “Про водовідведення та очищення стічних вод”, “Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання”, “Про регулювання містобудівної діяльності” та Порядку приєднання до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2025 р. № 1066 .

2. Розмір плати за приєднання визначається виконавцем з урахуванням витрат на надання послуг (виконання робіт), пов'язаних з:

розробленням проекту мереж виконавця;

погодженням проекту мереж виконавця;

погодженням проекту мереж замовника;

будівництвом мереж виконавця;

здійсненням контролю якості будівельно-монтажних робіт під час спорудження мереж замовника;

підключенням мереж виконавця та мереж замовника;

очищенням, промиванням, випробуванням, дезінфекцією, повторним промиванням, дослідженням якості питної води в мережі замовника.

3. У разі коли розроблення проекту мереж виконавця забезпечував замовник, витрати на розроблення проекту не включаються до плати за приєднання.

4. До витрат, що враховуються під час розрахунку розміру плати за приєднання, включають прямі, загальновиробничі та адміністративні витрати. Розрахунок розміру плати за приєднання до мереж

централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення наведений в додатку 1 до цієї Методики.

5. До прямих витрат включаються:

матеріальні витрати — вартість сировини та основних матеріалів, допоміжних та інших матеріалів тощо. Розрахунок матеріальних витрат наведено в додатку 2 до цієї Методики;

витрати на оплату праці працівників з урахуванням основної і додаткової заробітної плати відповідної категорії працівників, при цьому середньомісячна заробітна плата на 1 працівника не повинна перевищувати рівень середньомісячної заробітної плати, врахованої в діючих на дату розрахунку розміру плати за приєднання тарифах на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення. Якщо тарифи на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення не переглядалися більше одного року, то середньомісячна заробітна плата на 1 працівника не повинна перевищувати врахований в зазначених тарифах рівень середньомісячної заробітної плати, скоригований з урахуванням фактичної та/або прогнозованої зміни рівня прожиткового мінімуму, або визначається відповідно до галузевої угоди. Розрахунок прямих витрат на оплату праці працівників наведено в додатку 3 до цієї Методики.

Граничні показники кошторисної вартості в розрахунку на 1 людину-день не повинні перевищувати показників, передбачених кошторисними нормами України у будівництві, затвердженими наказом Міністерства від 1 листопада 2021 р. № 281;

відрахування на загальнообов'язкове державне соціальне страхування;

амортизація основних засобів, інших необоротних матеріальних і нематеріальних активів, розрахунок якої здійснюється відповідно до вимог Податкового кодексу України. Розрахунок амортизації основних засобів, інших необоротних матеріальних і нематеріальних активів наведено в додатку 4 до цієї Методики;

витрати на оплату послуг сторонніх організацій;

інші витрати.

6. Загальновиробничі та адміністративні витрати визначаються як частка від прямих витрат, але не більше частки загальновиробничих та адміністративних витрат від прямих витрат, які враховані в тарифах на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, діючих на дату розрахунку розміру плати за приєднання.

7. Під час визначення витрат, що враховуються у процесі розрахунку розміру плати за приєднання, застосовуються норми, установлені шляхом хронометражних спостережень, або застосовуються норми витрат робочого часу на виконання відповідних послуг (робіт), затверджені

галузевими та іншими нормативними документами. За результатами хронометражних спостережень під час надання послуг (виконання робіт) складаються акти за формою, наведеною в додатку 5 до цієї Методики. Вартість часу перебування працівників у дорозі визначається, виходячи з вартості однієї людино-години основного персоналу і фактичного або розрахункового часу на проїзд виконавців послуг до місця виконання робіт.

8. Ціни на матеріальні ресурси та послуги сторонніх організацій, що враховуються під час розрахунку розміру плати за приєднання можуть визначатися з урахуванням фактичних цін на момент розрахунку з урахуванням фактичного та/або прогнозного індексу зміни цін виробників промислової продукції. Під час використання виконавцем послуг власної сировини, матеріалів, виробів, конструкцій тощо їх вартість має враховуватися у процесі розрахунку розміру плати за приєднання після письмового погодження її розміру з замовником.

9. Під час розрахунку розміру плати за приєднання враховуються транспортні витрати та витрати, пов'язані з використанням спеціальних машин та механізмів (у разі потреби). Розрахунок витрат пального наведено в додатку 6 до цієї Методики, розрахунок витрат мастил наведено в додатку 7 до цієї Методики.

Транспортні витрати та витрати, пов'язані з використанням спеціальних машин та механізмів, не враховуються під час розрахунку розміру плати за приєднання до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення у разі використання автотранспорту (машин, механізмів) замовника.

10. Витрати на підключення мереж замовника та мереж виконавця включаються до плати за приєднання у разі, коли такі витрати не включені до вартості будівництва мереж виконавця.

11. Вартість погодження проекту мереж виконавця та проекту мереж замовника виконавцем визначається відповідно до кошторису вартості погодження зазначених проектів, який виконавець щороку розраховує на наступний календарний рік та затверджує наказом по підприємству, який оприлюднює на своєму веб-сайті. Такий кошторис розраховується окремо для проектів, що передбачають ліміти споживання питної води об'єктом приєднання та/або ліміти приймання стічних вод від об'єкта приєднання у таких діапазонах:

не вище 5 куб. метрів на добу;

вище 5 куб. метрів на добу та не перевищують 50 куб. метрів на добу;

вище 50 куб. метрів на добу та не перевищують 150 куб. метрів на добу;

вище 150 куб. метрів на добу та не перевищують 1000 куб. метрів на добу;

вище 1000 куб. метрів на добу.

Виконавець послуг може вносити зміни до зазначеного кошторису наказом по підприємству, який оприлюднює на своєму веб-сайті. Розрахунок кошторису вартості погодження проекту мереж виконавця та мереж замовника наведено в додатку 8 до цієї Методики.

12. Витрати, що враховуються під час розрахунку кошторису вартості погодження проекту мереж виконавця та мереж замовника, розраховуються відповідно до наявних фактичних даних щодо витрат виконавця, зокрема, установлених шляхом хронометражних спостережень витрат часу, матеріальних витрат тощо, пов'язаних із погодженням таких проектів за останні 12 місяців (у разі відсутності — за останні три роки) в місці провадження його діяльності, з урахуванням фактичних та/або прогнозних індексу зміни цін виробників промислової продукції та зміни рівня прожиткового мінімуму, а також відповідно до законодавства у сфері містобудівної діяльності.

У разі відсутності фактичних даних щодо витрат застосовуються норми витрат, затверджені галузевими та іншими нормативними документами. У разі коли за останні три роки виконавець послуг не здійснював погодження проектів мереж виконавця та проекту мереж замовника, кошторис вартості на наступний календарний рік не визначається, а розраховується індивідуально з урахуванням вимог цієї Методики.

13. До плати за приєднання включається прибуток, який від витрат на розроблення проекту мереж виконавця, будівництво мереж виконавця, підключення мереж виконавця та мереж замовника, очищення, промивання, випробування, дезінфекцію, повторне промивання, дослідження якості питної води в мережі замовника становить не більше:

20 відсотків — у разі, коли ліміт споживання питної води об'єктом приєднання та/або ліміт приймання стічних вод від об'єкта приєднання не перевищує 5 куб. метрів на добу;

15 відсотків — у разі, коли ліміт споживання питної води об'єктом приєднання та/або ліміт приймання стічних вод від об'єкта приєднання вище 5 куб. метрів на добу та не перевищує 50 куб. метрів на добу;

10 відсотків — у разі, коли ліміт споживання питної води об'єктом приєднання та/або ліміт приймання стічних вод від об'єкта приєднання вище 50 куб. метрів на добу та не перевищує 150 куб. метрів на добу;

5 відсотків — у разі, коли ліміт споживання питної води об'єктом приєднання та/або ліміт приймання стічних вод від об'єкта приєднання вище 150 куб. метрів на добу та не перевищує 1000 куб. метрів на добу;

2 відсотків — у разі, коли ліміт споживання питної води об'єктом приєднання та/або ліміт приймання стічних вод від об'єкта приєднання вище 1000 куб. метрів на добу;

Також до плати за приєднання включається прибуток, який становить не більше 10 відсотків від витрат на погодження проекту мереж виконавця і мереж замовника та на здійснення контролю якості будівельно-монтажних робіт під час спорудження мереж замовника.

14. Надання проекту договору на приєднання здійснюється виконавцем послуг замовнику на безоплатній основі.

15. Роботи та супутні послуги, пов'язані з перенесенням існуючих мереж виконавця, забезпечуються виконавцем послуг за рахунок коштів ініціатора перенесення та не включаються до розрахунку вартості послуги з приєднання (плати за приєднання).

16. Виконавець послуг може прийняти рішення про надання послуги з приєднання замовнику на безоплатній основі у разі, коли об'єкт приєднання був раніше підключений до мереж виконавця та його повторне підключення не потребує розроблення проекту мереж виконавця та будівництва мереж виконавця.

18. Виконавець послуг не має права вимагати оплату послуг (робіт), які не замовлялися замовником.

17. Виконавець послуг відповідає за правильність застосування положень цієї Методики.

РОЗРАХУНОК
розміру плати за приєднання до мереж централізованого водопостачання
та/або централізованого водовідведення

Найменування послуг (робіт)	Прямі витрати, тис. гривень						Загально-виробничі витрати, тис. гривень	Адміністративні витрати, тис. гривень	Прибуток, відсотків	Розмір плати за приєднання до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення без податку на додану вартість, тис. гривень	Розмір плати за приєднання до мереж централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення з податком на додану вартість, тис. гривень
	матеріальні витрати	витрати на оплату праці	відрахування на загальнообов’язкове державне соціальне страхування	амортизація	послуги сторонніх організацій	інші витрати					
1. Витрати на розроблення проекту мереж виконавця											
2. Витрати на погодження проекту мереж виконавця	x	x	x	x	x	x	x	x			
3. Витрати на погодження проекту мереж замовника	x	x	x	x	x	x	x	x			
4. Витрати на вартість будівництва мереж виконавця											
5. Витрати на здійснення контролю якості будівельно-монтажних робіт під час спорудження мереж замовника											
6. Витрати на підключення мереж виконавця та мереж замовника											
7. Витрати на очищення, промивання, випробування, дезінфекцію, повторне промивання, дослідження якості питної води в мережі замовника											
Усього, тис. гривень	x	x	x	x	x	x	x	x			
Виконавець послуг			(підпис)								(прізвище, ім’я та по батькові (за наявності))

РОЗРАХУНОК
матеріальних витрат

№	Номенклатура матеріальних витрат	Одиниця виміру	Ціна за одиницю без податку на додану вартість, гривень	Кількість одиниць без податку на додану вартість, штук	Сума витрат, гривень	Примітка
---	--	-------------------	---	--	----------------------------	----------

Виконавець послуг

(підпис)

(прізвище, ім'я та
по батькові (за наявності))

РОЗРАХУНОК
прямих витрат на оплату праці працівників

№	Вид роботи	Виконавці (склад бригади)	Фонд робочого часу, годин	Середньо-місячна заробітна плата, гривень	Середньо-місячна заробітна плата у розрахунку на 1 годину, гривень/годину	Заробітна плата за час виконання роботи, гривень (гр. 4 × гр. 6)
1	2	3	4	5	6	7

Примітки: 1. Рівень середньомісячної заробітної плати, врахований в діючих тарифах на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, становить _____ гривень.
2. Рівень середньомісячної заробітної плати, врахований в діючих тарифах на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, скоригований з урахуванням фактичної та/або прогнозованої зміни рівня прожиткового мінімуму, становить _____ гривень.
3. Рівень середньомісячної заробітної плати, визначений відповідно до галузевої угоди, становить _____ гривень.

Виконавець послуг

(підпис)

(прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

РОЗРАХУНОК
амортизації основних засобів, інших необоротних матеріальних
і нематеріальних активів

№	Найменування основних засобів, інших необоротних матеріальних і нематеріальних активів	Залишкова вартість основних засобів, інших необоротних матеріальних і нематеріальних активів, гривень	Амортизація в рік, гривень	Кількість годин використання для потреб приєднання, годин	Амортизація, яка включається до витрат під час розрахунку розміру плат приєднання, гривень
---	--	---	----------------------------	---	--

Виконавець послуг

(підпис)

(прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

АКТ № _____
за результатами хронометражних спостережень
під час надання послуг (виконання робіт)

(види робіт, послуг)

Комісія у складі _____

(найменування посад, прізвища, ініціали голови та членів комісії)

склала цей акт про те, що під час проведення хронометражних
спостережень _____

(види робіт, послуг)

установлені такі трудовитрати:

№	Виконавці (склад бригади)	Найменування посад	Вид роботи	Витрачений час, годин
---	------------------------------	-----------------------	------------	--------------------------

Хронометражні спостереження проведено ____ 20__ року

Голова комісії

(підпис)

(прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

Члени комісії

(підпис)

(прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

(підпис)

(прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

(підпис)

(прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

Погоджено

(підпис)

(прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

РОЗРАХУНОК
витрат пального

Вид, марка та модель транспортних засобів, спеціальних машин та механізмів	Прогнозний обсяг робіт		Вид пального	Норма витрат пального		Обсяг витрат пального (гр. 2 × гр. 5/100) + (гр. 3 × гр. 6), літрів	Ціна палива, гривень/літр	Витрати на пальне (гр. 8 гр. × 7), гривень
	пробіг, кілометрів	обсяг робіт, одиниць		літрів/100 кілометрів	літрів/одиницю робіт			
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Виконавець послуг

(підпис)

(прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

РОЗРАХУНОК
витрат мастил

Вид, марка та модель транспортних засобів, спеціальних машин та механізмів	Прогнозний обсяг робіт		Вид мастила	Норма витрат на мастил		Обсяг витрат мастила (гр. 2 × гр. 5/100) + (гр. 3 × гр. 6), літрів	Ціна мастила, гривень/літр	Витрати на мастила (гр. 8 гр. × 7), гривень
	пробіг, кілометрів	обсяг робіт, одиниць		літрів/100 кілометрів	літрів/одиницю робіт			
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Виконавець послуг

(підпис)

(прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

Додаток 8
до Методики

ЗАТВЕРДЖУЮ

(найменування виконавця послуг)

(підпис)

(уповноважена особа)

20 ____ року

РОЗРАХУНОК

кошторису вартості погодження проекту мереж виконавця та мереж замовника

Види робіт	Прямі витрати, тис. гривень						Загально-виробничі витрати, тис. гривень	Адміністративні витрати, тис. гривень	Прибуток, відсотків	Вартість погодження без податку на додану вартість, тис. гривень	Вартість погодження з податком на додану вартість, тис. гривень
	матеріальні витрати	витрати на оплату праці	відрахування на загально-обов’язкове державне соціальне страхування	Амортизація	послуги сторонніх організацій	інші витрати					

Погодження проекту мереж виконавця, що передбачає ліміт споживання питної води об’єктом приєднання та/або ліміт приймання стічних вод від об’єкта приєднання не вище 5 куб. метрів на добу

Погодження проекту мереж замовника, що передбачає ліміт споживання питної води об’єктом приєднання та/або ліміт приймання стічних вод

Види робіт	Прямі витрати, тис. гривень						Загально-виробничі витрати, тис. гривень	Адміністративні витрати, тис. гривень	Прибуток, відсотків	Вартість погодження без податку на додану вартість, тис. гривень	Вартість погодження з податком на додану вартість, тис. гривень
	матеріальні витрати	витрати на оплату праці	відрахування на загально-обов'язкове державне соціальне страхування	Амортизація	послуги сторонніх організацій	інші витрати					

від об'єкта приєднання не вище 5 куб. метрів на добу

Погодження проекту мереж виконавця, що передбачає ліміт споживання питної води об'єктом приєднання та/або ліміт приймання стічних вод від об'єкта приєднання вище 5 куб. метрів на добу та не перевищує 50 куб. метрів на добу

Погодження проекту мереж замовника, що передбачає ліміт споживання питної води об'єктом приєднання та/або ліміт приймання стічних вод від об'єкта приєднання вище 5 куб. метрів на добу та не перевищує 50 куб. метрів на добу

Погодження проекту мереж виконавця, що передбачає ліміт споживання питної води об'єктом приєднання та/або ліміт приймання стічних вод від об'єкта приєднання вище 50 куб. метрів на добу та не

[illegible]

Види робіт	Прямі витрати, тис. гривень						Загально-виробничі витрати, тис. гривень	Адміністративні витрати, тис. гривень	Прибуток, відсотків	Вартість погодження без податку на додану вартість, тис. гривень	Вартість погодження з податком на додану вартість, тис. гривень
	матеріальні витрати	витрати на оплату праці	відрахування на загально-обов’язкове державне соціальне страхування	Амортизація	послуги сторонніх організацій	інші витрати					

перевищує 1000 куб. метрів на добу

Погодження проекту мереж виконавця, що передбачає ліміт споживання питної води об’єктом приєднання та/або ліміт приймання стічних вод від об’єкта приєднання вище 1000 куб. метрів на добу

Погодження проекту мереж замовника, що передбачає ліміт споживання питної води об’єктом приєднання та/або ліміт приймання стічних вод від об’єкта приєднання вище 1000 куб. метрів на добу

Виконавець послуг

(підпис)

(прізвище, ім’я та по батькові (за наявності))

АКТ
про виконання робіт з приєднання об'єкта до
мереж централізованого водопостачання та/або
централізованого водовідведення

Замовник _____.

(найменування замовника або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) для фізичної особи, фізичної особи — підприємця, ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ/реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті)

та виконавець послуги з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення, _____

(найменування виконавця або

прізвище, ім'я та по батькові (за наявності) для фізичної особи — підприємця, ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ/реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті)

в особі: _____,

(прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) представника виконавця)

що діє на підставі: _____,

(реквізити установчого документа або довіреності)

цим актом підтверджуємо виконання робіт з приєднання об'єкта за адресою: _____

(місце розташування об'єкта споживача)

1. Джерело водопостачання: _____
 2. Прочищення мережі виконано _____ 20__ р.
 3. Промивання водопровідної мережі проведено _____ 20__ р.
 4. Гідравлічне випробування виконано _____ 20__ р.
 5. Дезінфекцію проведено _____ 20__ р.
 6. Повторну промивку водопровідної мережі проведено _____ 20__ р.
 7. Дослідження якості питної води проведено _____ 20__ р.
 8. Приєднано: _____.
- загальна довжина водопровідної мережі становить _____ метрів,

у тому числі:

діаметром _____ міліметрів, довжиною _____ метрів, з
труб _____;

діаметром _____ міліметрів, довжиною _____ метрів, з
труб _____;

загальна довжина мережі водовідведення становить: _____ метрів,

у тому числі:

діаметром _____ міліметрів, довжиною _____ метрів, з
труб _____;

діаметром _____ міліметрів, довжиною _____ метрів, з
труб _____.

9. Мережа водопостачання замовника підключена до централізованої
мережі водопостачання діаметром _____ міліметрів по
вул. _____.

10. Мережа водовідведення замовника підключена до мережі
централізованого водовідведення діаметром _____ міліметрів
по вул. _____.

11. На місці приєднання споруджено:

Водопровідний колодязь із: _____.

Каналізаційний колодязь із: _____.

12. Межа майнової належності мереж централізованого водопостачання
та/або централізованого водовідведення встановлюється:

Виконавець

Замовник

(підпис)

(підпис)

_____ 20__ р.
